

Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru incelenmekte olup, İşbu İhraççı Bilgi Dokümanı Güncelleme Metni Sermaye Piyasası Kurulu tarafından henüz onaylanmamıştır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayını takiben kesinleşen doküman ayrıca ilan edilecektir.

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55056-5 Mersis No: 0803004181000014
V.Direksi: Alanya Y. No: 20441816

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Etiler Altın Akademi Çatı Park Moya Sitesi
Etiler B.5. Kat Kat: 5 Kat No: 5/1000 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27700000000000000000
İstanbul Ticaret Sicil No: 277000
Başveçirli Kurumlar Y. No: 20441816
Bilgi No: 0-220-000-00000000

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 08030427000000000000
V.D. Büyük Mükellefler Y. No: 8830427000

VAKIF VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN KİRA SERTİFİKALARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU 27/10/2022 TARİH VE 63/1585 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN 31/10/2022 TARİHİNDE www.kap.org.tr ADRESLİ KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMUNDA, www.vakifvarlikkiralama.com, www.vakifyatirim.com.tr ADRESLİ İNTERNET SİTELERİNDE VE www.vakifyatirim.com.tr ADRESLİ VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN İNTERNET SİTESİNDE YAYIMLANAN VE 02.01.2023 İLE 11.04.2023 TARİHLERİNDE GÜNCELLENEN İZAHNAMEYİ OLUŞTURAN BELGELERDEN İHRAÇCI BİLGİ DÖKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

ESKİ ŞEKİL

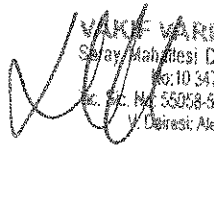
6.2.1. FAALİYET GÖSTERİLEN SEKTÖRLER/PAZARLAR VE FON KULLANICISININ BU SEKTÖRLERDEKİ/PAZARLARDAKİ YERİ İLE AVANTAJ VE DEZAVANTAJLARI HAKKINDA BİLGİ:

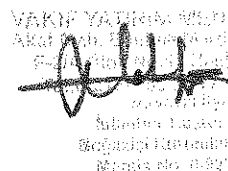
Merkez Bankalarının para politikalarının piyasalarda etkin rol alacağı beklenen 2023 yılının başında, ülke ekonomileri için jeopolitik gerilimler ve buna bağlı olarak küresel emtia ve enerji fiyatlarındaki artış yeni sistemik riskler olarak belirginleşmiştir. Enflasyon görünümünün başta enerji ve gıda fiyatları olmak üzere tüm alt kalemlerde yaygın bir bozulma kaydetmesi, küresel merkez bankaları için sıkı para politikasına geçiş ve mali sıkılaşma aksiyonlarının alınmasını kritik noktaya taşımıştır. Söz konusu gelişmelerin neticesinde ortaya çıkan resesyon ve stagflasyon senaryoları, ekonomik karar vericilerin ana gündem maddesini teşkil etmektedir.

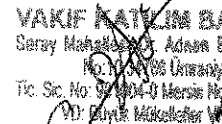
~~Türk bankacılık sektörünün, Türkiye ekonomisindeki ekonomik aktivitenin yüksek seyrinin desteğiyle 2023 yılında da geçen seneye paralel olarak faaliyetlerini genişletmesi beklenmektedir. 2023 yılının Ocak ayı itibarıyla bankacılık sektörünün aktif büyüklüğü yılbaşına kıyasla %46 oranında artarak 14,7 trilyon TL olarak gerçekleşmiştir. Aktifler içerisinde en büyük paya sahip olan krediler/kullandırılan finansmanlar 7,8 trilyon TL büyüklüğe ulaşmıştır. Pasifler içerisinde en büyük paya sahip olan mevduat/katılım fonu büyüklüğü ise geçen senenin aynı dönemine kıyasla %70 oranında artış göstererek 9,1 trilyon TL haeminde gerçekleşmiştir. Sektörün özkaynak seviyesi geçen senenin aynı dönemine kıyasla %86 düzeyinde artış kaydederek 1,4 trilyon TL olmuştur. Sektörün sermaye yeterlilik rasyosu Ekim ayı itibarıyla 19 olarak gerçekleşmiştir. Takipteki alacaklar rasyosu ise Ocak ayı itibarıyla %3,13 seviyesinde gerçekleşmiştir.~~

~~2023 yılının Ocak ayında sektörün net dönem karı 2022'nin aynı ayına kıyasla %95 oranında artarak 39,32 milyar TL seviyesine yükselmiştir. Bu gelişmede, geçtiğimiz yıla kıyasla genişleme gösteren kredi-mevduat makasları, güçlü bilanço büyümesi ve TÜFE'ye endeksli menkul kıymetlerin yükselen getirisi etkili olmuştur.~~

Vakıf Katılım özelinde değerlendirme yapıldığında, Vakıf Katılım'ın Aralık 2022 itibarıyla toplam aktifleri geçen senenin yılsonuna kıyasla %87 oranında artış göstererek 188 milyar TL'ye ulaşmıştır. Belirtilen dönemde nakdi finansman büyüklüğü %119 oranında artış göstererek 123,6 milyar TL seviyesine; toplanan fonlar büyüklüğü ise %88 oranında artış göstererek 138,6 milyar TL seviyesine yükselmiştir. Vakıf Katılım'ın ödenmiş sermayesi 2022 yılı içerisinde 3,9 milyar TL artarak Aralık 2022 itibarıyla 9,6 milyar TL seviyesine yükselmiştir. Böylece Vakıf Katılım, katılım Bankaları arasında en yüksek ödenmiş sermayeye sahip banka unvanını korumuştur. Karlılık açısından bakıldığında ise, Aralık 2022 itibarıyla


VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Seray Mahallesi Dr. Adnan Büyükeniz Caddesi
No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 35058-S Mersis No: 0833 0001 160 0014
V. Dairesi: Alentez V. No: 35058/0818


VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akıncılar, Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 27094-S Mersis No: 3302 0000 0000 0000 0000
Tic. Sic. No: 27094-S Mersis No: 3302 0000 0000 0000 0000
Tic. Sic. No: 27094-S Mersis No: 3302 0000 0000 0000 0000
Tic. Sic. No: 27094-S Mersis No: 3302 0000 0000 0000 0000


VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Seray Mahallesi Dr. Adnan Büyükeniz Caddesi
No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 35058-S Mersis No: 0833 0001 160 0014
V. Dairesi: Alentez V. No: 35058/0818

Vakıf Katılım'ın net dönem karı geçen senenin yılsonuna kıyasla %282 oranında artış göstererek 4,7 milyar TL olarak gerçekleştirmiştir.

31/12/2022 itibarıyla Vakıf Katılım'ın Pazar Payı					
(Milyon TL)	Vakıf Katılım	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları	Sektör İçerisindeki Payı	Katılım Bankaları İçerisindeki Pay
Toplam Aktif	188.037	14.347.390	1.187.615	%1,31	%15,83
Krediler	123.265	7.580.668	578.679	%1,54	%20,20
Mevduat (Katılım Fonu)	138.612	8.861.858	891.066	%1,56	%15,55
Net Kar	4.737	39.320	29.699	%12,04	%15,94

Vakıf Katılım Bankası'nın hem yurt içinden hem yurt dışından daha fazla yatırımcıya ulaşarak onları katılım bankacılığı sistemine dâhil etme misyonunun 2023 yılında devam etmesi hedeflenmektedir. Vakıf Katılım Bankası büyümesini sürdürerek müşteri tabanını artırmayı ve TL fon kaynaklarını ve gelir kaynaklarını çeşitlendirme stratejilerini izlemeye devam etmeyi planlamaktadır. Ayrıca Vakıf Katılım Bankası ihracatı teşvik eden, ithalatı azaltıcı politikalara ağırlık verileceği ve Türkiye'nin cari açığında iyileşmeye sebep olacak girişimleri desteklemeyi planlamaktadır.

Dönem sonu itibari ile	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Şube Sayısı	80	104	116	130	165
Çalışan Sayısı	1042	1.322	1.642	1.880	2.384

Vakıf Katılım Bankası şubeleşme çalışmalarına ve coğrafi kapsama alanını artırmaya devam etmektedir. Bir yandan dijitalleşme çalışmalarına hız veren Banka, diğer yandan fiziksel olarak sahada faaliyetlerini genişletme çalışmalarını sürdürmektedir. Bu şekilde katılım bankacılığının yaygınlaştırılması ve finansal kapsayıcılığın artırılarak atıl fonların ekonomiye kazandırılması hedeflenmektedir.

Bankacılık sektöründe rekabetin günden güne arttığı gözlemlenmektedir. Geleneksel oyunculara ek olarak, finansal teknolojiler kuruluşlarının sektöre hizmet vermeye başlaması ve BDDK tarafından yayınlanan dijital bankacılığa dair yönetmeliğin kurulmasına zemin hazırladığı dijital Bankalar sektördeki rekabeti artırmaktadır. Vakıf Katılım Bankası sektördeki gelişmeleri yakından takip etmekte ve pazar payını artırmak için alınabilecek muhtemel aksiyonları değerlendirmektedir.

YENİ ŞEKİL

6.2.1. FAALİYET GÖSTERİLEN SEKTÖRLER/PAZARLAR VE FON KULLANICISININ BU SEKTÖRLERDEKİ/PAZARLARDAKİ YERİ İLE AVANTAJ VE DEZAVANTAJLARI HAKKINDA BİLGİ:

Merkez Bankalarının para politikalarının piyasalarda etkin rol alacağı beklenen 2023 yılında da, ülke ekonomileri için jeopolitik gerilimler ve buna bağlı olarak küresel emtia ve enerji fiyatlarındaki artış yeni sistemik riskler olarak belirginleşmiştir. Enflasyon görünümünün başta

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No:10 34758 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 26058-5 Mersis No: 0832001000000014
V. Davası: Alındığı V. No: 88/2018

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
AKADİMYA Mahallesi Bulvarı No: 100 Kat: 5
Etiler Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27077-1 Mersis No: 0832001000000017
V. Davası: Alındığı V. No: 88/2018
İstanbul Ticaret Sicil No: 261278
Boğaziçi Kurumlar V.İ. 022 000 3753
M. Tesci No: 04/200653-54/2017

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No:10 34758 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 26058-5 Mersis No: 0832001000000014
V. Davası: Alındığı V. No: 88/2018

enerji ve gıda fiyatları olmak üzere tüm alt kalemlerde yaygın bir bozulma kaydetmesi, küresel merkez bankaları için sıkı para politikasına geçiş ve mali sıkılaşma aksiyonlarının alınmasını kritik noktaya taşımıştır. Söz konusu gelişmelerin neticesinde ortaya çıkan resesyon ve stagflasyon senaryoları, ekonomik karar vericilerin ana gündem maddesini teşkil etmektedir.

Mayıs 2023 döneminde Türk Bankacılık Sektörünün aktif büyüklüğü 16.846.448 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Sektörün aktif toplamı 2022 yılsonuna göre 2.499.058 milyon TL artmıştır. Mayıs 2023 döneminde en büyük aktif kalemi olan krediler 9.237.332 milyon TL, menkul değerler 2.854.936 milyon TL'dir. 2022 yılsonuna göre sektörün; - Aktif toplamı %17,4, - Krediler toplamı %21,9, - Menkul değerler toplamı %20,4 oranında artmıştır. Bu dönemde kredilerin takibe dönüşüm oranı %1,75 olmuştur. Bankaların kaynakları içinde, en büyük fon kaynağı durumunda olan mevduat 2022 yılsonuna göre %16,9 artışla 10.355.711 milyon TL olmuştur. 2022 yılsonuna göre özkaynak toplamı %14,3 artışla 1.606.765 milyon TL olurken, Mayıs 2023 döneminde sektörün dönem net kârı 190.344 milyon TL, sermaye yeterliliği standart oranı ise %17,08 seviyesinde bulunmaktadır.

Vakıf Katılım özelinde değerlendirme yapıldığında, Vakıf Katılım'ın Aralık 2022 itibarıyla toplam aktifleri geçen senenin yılsonuna kıyasla %87 oranında artış göstererek 188 milyar TL'ye ulaşmıştır. Belirtilen dönemde nakdi finansman büyüklüğü %119 oranında artış göstererek 123,6 milyar TL seviyesine; toplanan fonlar büyüklüğü ise %88 oranında artış göstererek 138,6 milyar TL seviyesine yükselmiştir. Vakıf Katılım'ın ödenmiş sermayesi 2022 yılı içerisinde 3,9 milyar TL artarak Aralık 2022 itibarıyla 9,6 milyar TL seviyesine yükselmiştir. Böylece Vakıf Katılım, katılım Bankaları arasında en yüksek ödenmiş sermayeye sahip banka unvanını korumuştur. Karlılık açısından bakıldığında ise, Aralık 2022 itibarıyla Vakıf Katılım'ın net dönem karı geçen senenin yılsonuna kıyasla %282 oranında artış göstererek 4,7 milyar TL olarak gerçekleştirmiştir.

31/12/2022 itibarıyla Vakıf Katılım'ın Pazar Payı					
(Milyon TL)	Vakıf Katılım	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları	Sektör İçerisindeki Payı	Katılım Bankaları İçerisindeki Pay
Toplam Aktif	188.037	14.347.390	1.187.615	%1,31	%15,83
Krediler	123.265	7.580.668	578.679	%1,54	%20,20
Mevduat (Katılım Fonu)	138.612	8.861.858	891.066	%1,56	%15,55
Net Kar	4.737	39.320	29.699	%12,04	%15,94

Vakıf Katılım Bankası'nın hem yurt içinden hem yurt dışından daha fazla yatırımcıya ulaşarak onları katılım bankacılığı sistemine dâhil etme misyonunun 2023 yılında devam etmesi hedeflenmektedir. Vakıf Katılım Bankası büyümesini sürdürerek müşteri tabanını artırmayı ve TL fon kaynaklarını ve gelir kaynaklarını çeşitlendirme stratejilerini izlemeye devam etmeyi planlamaktadır. Ayrıca Vakıf Katılım Bankası ihracatı teşvik eden, ithalatı azaltıcı politikalara ağırlık verileceği ve Türkiye'nin cari açığında iyileşmeye sebep olacak girişimleri desteklemeyi planlamaktadır.

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 33056-5 Mersis No: 08030010000000314
V. Mairesi: Alandoğ V. No: 87300818

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akmerkezi, Akmerkezi Kat:5, C-10, Tophane Çarşısı
Etiler, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270990 Mersis No: 08030010000000314
V. Mairesi: Alandoğ V. No: 87300818

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 33056-5 Mersis No: 08030010000000314
V. Mairesi: Alandoğ V. No: 87300818

Dönem sonu itibari ile	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022
Şube Sayısı	80	104	116	130	165
Çalışan Sayısı	1042	1.322	1.642	1.880	2.384

Vakıf Katılım Bankası şubeleşme çalışmalarına ve coğrafi kapsama alanını artırmaya devam etmektedir. Bir yandan dijitalleşme çalışmalarına hız veren Banka, diğer yandan fiziksel olarak sahada faaliyetlerini genişletme çalışmalarını sürdürmektedir. Bu şekilde katılım bankacılığının yaygınlaştırılması ve finansal kapsayıcılığın artırılarak atıl fonların ekonomiye kazandırılması hedeflenmektedir.

Bankacılık sektöründe rekabetin günden güne arttığı gözlemlenmektedir. Geleneksel oyunculara ek olarak, finansal teknolojiler kuruluşlarının sektöre hizmet vermeye başlaması ve BDDK tarafından yayınlanan dijital bankacılığa dair yönetmeliğin kurulmasına zemin hazırladığı dijital Bankalar sektördeki rekabeti artırmaktadır. Vakıf Katılım Bankası sektördeki gelişmeleri yakından takip etmekte ve pazar payını artırmak için alınabilecek muhtemel aksiyonları değerlendirmektedir.

6.3. Fon kullanıcısının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

- Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası Elektronik Veri Dağıtım Sistemi
(<https://evds2.tcmb.gov.tr/index.php?evds/dashboard/1441>)
- Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu Aylık Bülten
(<https://www.bddk.org.tr/BultenAylık>)
- Vakıf Katılım Bankası Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Tablolar
(<https://www.vakifkatilim.com.tr/tr/yatirimci-iliskileri/bagimsiz-denetim-raporlari>)

ESKİ ŞEKİL

8.2. FON KULLANICISININ BEKLENTİLERİNİ ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEBİLECEK EĞİLİMLER, BELİRSİZLİKLER, TALEPLER, TAAHHÜTLER VEYA OLAYLAR HAKKINDA BİLGİLER:

2023 yılında yakinen takip edilecek başlıca makroekonomik değişkenler arasında Rusya-Ukrayna arasındaki jeopolitik gerilimin seyri, küresel ve yerel enflasyon göstergelerinin gelişimi, küresel merkez bankalarının alacağı aksiyonlarının gidişatı ve resesyon beklentileri yer almaktadır.

FED'in faiz artış kararları alması ve artış yönlü yeni kararlar alınacağına dair sözlü ve yazılı yönlendirme yapılması dolar endeksinin güçlenmesine, gelişmekte olan ülke para birimlerinin değer kaybetmesine ve küresel piyasalarda likidite koşullarının sıkılaşmasına sebep olmaktadır. Öte yandan tüm dünyada yükseliş eğilimi gösteren enflasyon dinamikleri önemli bir belirsizlik oluşturmaktadır. Enflasyona karşı harekete geçen merkez bankalarının sıkılaşma adımlarının büyüme görünümünü nasıl etkileyeceği ve resesyonist bir baskı oluşturup oluşturmayacağı yakından takip edilen bir risk unsurudur. Öte yandan, tedarik zincirleri ve jeopolitik gerginlikler enflasyon tahminleri üzerinde ekstra belirsizlikler oluşturmaktadır. Rusya'nın Ukrayna'yı işgalinin emtia fiyatları üzerinde baskı oluşturması tahmin aralığını genişletmektedir.

Bankacılık sektörü için yakından takip edilecek yerel göstergelerden en önemlisi yerel enflasyon göstergeleri olacaktır. 2023 yılı Haziran ayında TÜFE yıllık bazda %38,21 yurt içi ÜFE yıllık bazda %40,42 artış göstermiştir. Tüketici enflasyonundaki yükselişte lokanta ve

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 080300100000010
V. Dairesi Adresiz V. No: 080300100000010

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Sok. Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5
Etiler Mahallesi Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5 Kat: 5
No: 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 080300100000010
V. Dairesi Adresiz V. No: 080300100000010

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 081004-0 Mersis No: 080300100000010
V. Dairesi Adresiz V. No: 080300100000010

oteller, sağlık, gıda ve alkolsüz içecekler ve konut ana grupları daha etkili olmaktadır. Üretici enflasyonu tarafında ise enerji maliyetlerinin sert yükseliş göstermesi sonucu elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirmedeki yükselişler dikkat çekmektedir. TCMB'nin 2023 yılının Temmuz ayına ilişkin yayımladığı Piyasa Katılımcıları Anketi'ne göre piyasa katılımcılarının cari yılsonu tüketici enflasyonu (TÜFE) beklentisi %43,82 seviyesinde olmuştur.

YENİ ŞEKİL

8.2. FON KULLANICISININ BEKLENTİLERİNİ ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEBİLECEK EĞİLİMLER, BELİRSİZLİKLER, TALEPLER, TAAHHÜTLER VEYA OLAYLAR HAKKINDA BİLGİLER:

2023 yılında yakinen takip edilecek başlıca makroekonomik değişkenler arasında Rusya-Ukrayna arasındaki jeopolitik gerilimin seyri, küresel ve yerel enflasyon göstergelerinin gelişimi, küresel merkez bankalarının alacağı aksiyonlarının gidişatı ve resesyon beklentileri yer almaktadır.

FED'in faiz artış kararları alması ve artış yönlü yeni kararlar alınacağına dair sözlü ve yazılı yönlendirme yapılması dolar endeksinin güçlenmesine, gelişmekte olan ülke para birimlerinin değer kaybetmesine ve küresel piyasalarda likidite koşullarının sıkılaşmasına sebep olmaktadır. Öte yandan tüm dünyada yükseliş eğilimi gösteren enflasyon dinamikleri önemli bir belirsizlik oluşturmaktadır. Enflasyona karşı harekete geçen merkez bankalarının sıkılaşma adımlarının büyüme görünümünü nasıl etkileyeceği ve resesyona bir baskı oluşturup oluşturmayacağı yakından takip edilen bir risk unsurudur. Öte yandan, tedarik zincirleri ve jeopolitik gerginlikler enflasyon tahminleri üzerinde ekstra belirsizlikler oluşturmaktadır. Rusya'nın Ukrayna'yı işgalinin emtia fiyatları üzerinde baskı oluşturması tahmin aralığını genişletmektedir.

Bankacılık sektörü için yakından takip edilecek yerel göstergelerden en önemlisi yerel enflasyon göstergeleri olacaktır. 2023 yılı Haziran ayında TÜFE yıllık bazda %38,21 yurt içi ÜFE yıllık bazda %40,42 artış göstermiştir. Tüketici enflasyonundaki yükselişte lokanta ve oteller, sağlık, gıda ve alkolsüz içecekler ve eğitim ana grupları daha etkili olmaktadır. Üretici enflasyonu tarafında ise dayanıksız tüketim malı, su temini ve madencilik ve taş ocakçılığı gruplarındaki yükselişler dikkat çekmektedir. TCMB'nin 2023 yılının Temmuz ayına ilişkin yayımladığı Piyasa Katılımcıları Anketi'ne göre piyasa katılımcılarının cari yılsonu tüketici enflasyonu (TÜFE) beklentisi %43,82 seviyesinde olmuştur.

ESKİ ŞEKİL

8.3. FON KULLANICISININ BEKLENTİLERİNİ ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEBİLECEK EĞİLİMLER, BELİRSİZLİKLER, TALEPLER, TAAHHÜTLER VEYA OLAYLAR OLARAK YAPTIĞI AÇIKLAMALARIN DAYANAĞI:

8.3. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

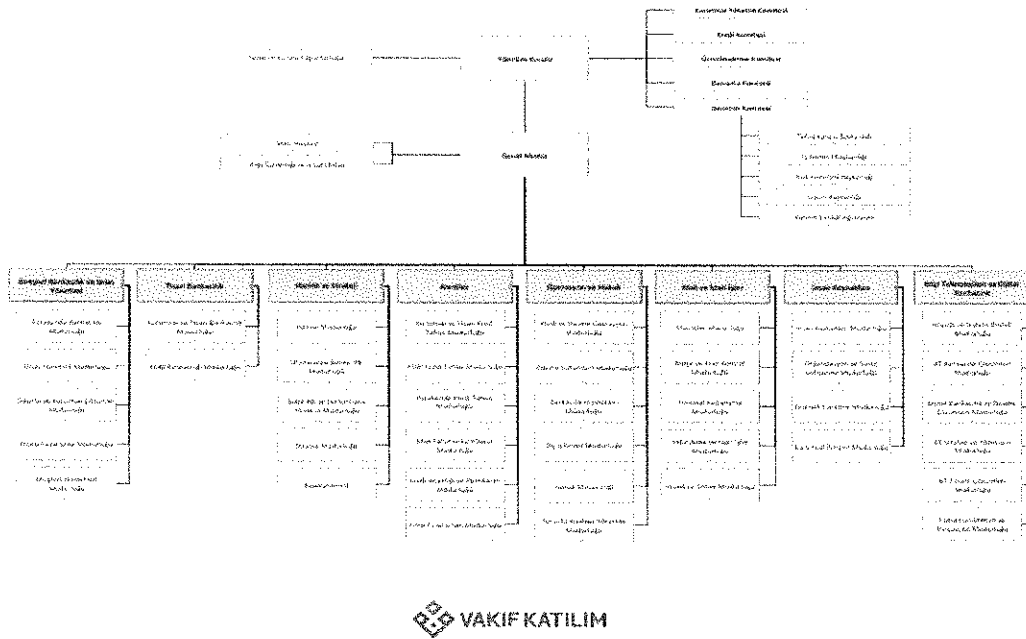
- Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK)
(<https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Donemsel-Gayrisafi-Yurt-Ici-Hasila-III-Ceyrek-Temmuz-Eylul-2022-45551>)
- Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası Elektronik Veri Dağıtım Sistemi
(<https://evds2.tcmb.gov.tr/index.php?/evds/dashboard/5498>)

VAKIF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sarıy Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Cad. No:10 Kat:10 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 330545 Mersis No: 080400150000014
V. Dairesi Nerdeğ V. No: 88 0000000

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Bulvarı No: 10 Kat: 9 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27498 Mersis No: 080400150000014
V. Dairesi Nerdeğ V. No: 88 0000000

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Sarıy Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Cad. No:10 Kat:10 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 330545 Mersis No: 080400150000014
V. Dairesi Nerdeğ V. No: 88 0000000

10.1. FON KULLANICISI VE İHRAÇÇININ GENEL ORGANİZASYON ŞEMASI:

VAKIF KATILIM ORGANİZASYON ŞEMASI - YENİ ŞEMA

ESKİ ŞEKİL

10.2.1. FON KULLANICISININ VE İHRAÇÇININ YÖNETİM KURULU ÜYELERİ HAKKINDA BİLGİ:

İhraççının Yönetim Kurulu Üyeleri:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/İhraççıda Üstlendiği Görevler	Seçildiği GK Tarihi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Sabri ULUS	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	28.02.2022	3 Yıl / 1 Yıl 11 Ay	YOK	YOK
Alpaslan ÖZEN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	28.02.2022	3 Yıl / 1 Yıl 11 Ay	YOK	YOK

[illegible]

YAKIN KATILIM BANKASI A.Ş.
Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdener Caddesi
No: 37 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 083304270000000000
E-posta: Büyük Müktelefler Vn: 8276427000

Hüseyin Berat BULUT	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	28.02.2022	3 Yıl / 1 Yıl 11 Ay	YOK	YOK
Önder KALUÇ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	28.02.2022	3 Yıl / 1 Yıl 11 Ay	YOK	YOK
Tolga AYDIN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	06.03.2023	3 Yıl / 1 Yıl 11 Ay	YOK	YOK

Fon kullanıcısının Yönetim Kurulu Üyeleri:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Üretlendirme Komitesi	25.03.2022	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
Sinan AKSU	Yönetim Kurulu Üyesi	-	03.03.2023	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
Osman ÇELİK	Yönetim Kurulu Üyesi	Genel Müdür, Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi, Üretlendirme Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Başkanı, Denetim Komitesi Üyesi	25.03.2022	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK

VAKİF VAFLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No: 20 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 28053-S Mersis No: 0833004280000014
Vergi No: 3333004280000014

VAKİF VAFLIK KİRALAMA A.Ş.
Akademi Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No: 20 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 28053-S Mersis No: 0833004280000014
Vergi No: 3333004280000014

VAKİF VAFLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No: 20 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 28053-S Mersis No: 0833004280000014
Vergi No: 3333004280000014

İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi, Üretlendirme Komitesi Üyesi	25.03.2022	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
Mustafa ERDOĞMUŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı, Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi	25.03.2022	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
Servet BAYINDIR	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi	25.03.2022	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
İkram GÖKTAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Başkanı, Genel Müdür, Kredi Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	25.03.2022	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK

Adı Soyadı	Görevi	Ortaklık Dışında Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı/Temsil Ettiği Tüzel Kişilik	
			(TL)	(%)
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Başkanı	Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Yönetim Kurulu Üyesi, Terra İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Ticaret Üniversitesi Mütevelli Heyet Başkanı, İEİS İlaç Sendikası Yönetim Kurulu Üyesi, Şehit Gazi Vakfı Yönetim Kurulu Üyesi, İlaç Endüstrisi İşverenler Sendikası Yönetim Kurulu Üyesi, My Farma İlaç	-	-

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Saray Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdenez Çarşısı
No: 34/08 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 261595 Mersis No: 083300200000010
Çalışma Alanı: V. No: 083300200000010

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Saray Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdenez Çarşısı
No: 34/08 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 261595 Mersis No: 083300200000010
Çalışma Alanı: V. No: 083300200000010

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Saray Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdenez Çarşısı
No: 34/08 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 261595 Mersis No: 083300200000010
Çalışma Alanı: V. No: 083300200000010

		Yönetim Kurulu Başkanı, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan Vekili)		
Mustafa ERDOĞMUŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-	-
İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Konsept Piroteknik Kimya ve Metalürji Sanayi Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Çarşamba Tarım Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyesi	-	-
Servet BAYINDIR	Yönetim Kurulu Üyesi	Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Üyesi, Bereket Sigorta Danışma Kurulu Başkanı, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Başkanı	-	-
Sinan AKSU	Yönetim Kurulu Üyesi	Vakıflar Genel Müdürü	-	-
İkram GÖKTAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	Katfintek Bilişim Sistemleri A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	-	-
Osman ÇELİK	Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür	Türkiye Katılım Bankaları Birliği Yönetim Kurulu Başkanı	-	-

YENİ ŞEKİL

10.2.1. FON KULLANICISININ VE İHRAÇÇININ YÖNETİM KURULU ÜYELERİ HAKKINDA BİLGİ:

İhraççının Yönetim Kurulu Üyeleri:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Seçildiği GK Tarihi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Sabri ULUS	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	28.02.2022	3 Yıl / 1 Yıl 11 Ay	YOK	YOK
Alpaslan ÖZEN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	28.02.2022	3 Yıl / 1 Yıl 11 Ay	YOK	YOK

VAKIF YATIRIM KİRALAMA A.Ş.
Saray Mahallesi Zr. Adnan Büyükdere Caddesi
No:10 Kat:10 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55268-5 Mersis No: 08500000000000000014
Tic. Sic. No: 08500000000000000014

VAKIF YATIRIM KİRALAMA A.Ş.
Akademi Mahallesi Zr. Adnan Büyükdere Caddesi
No:10 Kat:10 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55268-5 Mersis No: 08500000000000000014
Tic. Sic. No: 08500000000000000014

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Saray Mahallesi Zr. Adnan Büyükdere Caddesi
No:10 Kat:10 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55268-5 Mersis No: 08500000000000000014
Tic. Sic. No: 08500000000000000014

Servet BAYINDIR	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi	25.03.2022	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK
İkram GÖKTAŞ	Genel Müdür, Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Başkanı	25.03.2022	3 Yıl / 2 Yıl	YOK	YOK

Adı Soyadı	Görevi	Ortaklık Dışında Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı/Temsil Ettiği Tüzel Kişilik	
			(TL)	(%)
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Başkanı	Terra İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, İEİS İlaç Sendikası Yönetim Kurulu Üyesi, Şehit Gazi Vakfı Yönetim Kurulu Üyesi, My Farma İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan Vekili)	-	-
Mustafa ERDOĞMUŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-	-
İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Konsept Piroteknik Kimya ve Metalürji Sanayi Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Çarşamba Tarım Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyesi	-	-
Servet BAYINDIR	Yönetim Kurulu Üyesi	Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Üyesi, Bereket Sigorta Danışma Kurulu Başkanı, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Başkanı	-	-
Sinan AKSU	Yönetim Kurulu Üyesi	Vakıflar Genel Müdürü	-	-
İkram GÖKTAŞ	Genel Müdür, Yönetim Kurulu Üyesi	Katfintek Bilişim Sistemleri A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı	-	-

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No: 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 28053-5 Mersis No: 0833004277000000
V.D. Büyükdere Mahallesi V.N. 8030427700

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mahallesi Caddesi No: 100 Kat: 10
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270944 Mersis No: 0833004277000000
V.D. Büyükdere Mahallesi V.N. 8030427700
Bilgi İşlem Kurumları V.N. 8030427700
Bilgi İşlem Kurumları V.N. 8030427700

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Sarıyer Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No: 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 28053-5 Mersis No: 0833004277000000
V.D. Büyükdere Mahallesi V.N. 8030427700

ESKİ ŞEKİL

11.1. FON KULLANICISININ DENETİMDEN SORUMLU KOMİTE ÜYELERİ İLE DİĞER KOMİTE ÜYELERİNİN ADI, SOYADI VE BU KOMİTELERİN GÖREV TANIMLARI:

Komitelerde bağımsız yönetim kurulu üyesi bulunmamaktadır.

Kredi Komitesi

Yönetim Kurulu, komitenin faaliyetlerini denetlemekle yükümlüdür. Yönetim kurulu üyelerinden her biri, Komiteden, komitenin faaliyetleri hakkında her türlü bilgiyi isteme ve gerekli göreceği her türlü kontrolü yapmaya yetkilidir. Komite, Kanun ve esas sözleşmenin yanı sıra Yetki Devri Matrisi altında tanımlanan görev ve sorumlulukları yerin getirir.

Komite Üyeleri:

1. İkrâm GÖKTAŞ (Başkan)
2. Mustafa ERDOĞMUŞ (Üye)
3. Osman ÇELİK (Üye)
4. Burhan ERSOY (Yedek Üye)
5. İlhan ALBAYRAK (Yedek Üye)

Kurumsal Yönetim Komitesi

- a) Banka'nın Kurumsal Yönetim politikalarının, yönetmeliklerinin ve prosedürlerinin Bankacılık kanun ve yönetmeliklerine uyumluluğunu temin etmek adına Banka'nın faaliyetlerini izler ve denetler,
- b) Komite, kurumsal yönetim mevzuat ve uygulamasında söz konusu olabilecek değişikliklere ilişkin periyodik olarak Yönetim Kurulu'nu bilgilendirir.
- c) Banka'nın kurumsal yönetim politikalarına ilişkin en az yılda bir kez Yönetim Kurulu'nu bilgilendirir,
- d) Kurumsal Yönetim ilkelerini, ahlaki kuralları ve kurumsal değerleri tanımlayan ve belirleyen faaliyetlere öncülük eder ve bu faaliyetleri destekler,
- e) Yönetim Kurulu seviyesi Komitelerin kurulması ve kapatılması ile bu komitelere yetki atanmasına ilişkin konularda Yönetim Kurulu'na görüşlerini sunar,
- f) Kurumsal Yönetim ilkelerini ve/veya uygulamalarını geliştirmek üzere tasarlanan önerileri Yönetim Kurulu'na sunar,
- g) Yetkisi dahilinde bulunan konularla ilgili politika ve stratejileri Yönetim Kurulu'na önerir,
- h) Mevzuat, esas sözleşme ve Yetki Devri Matrisi altında tanımlanan görev ve yükümlülükleri üstlenir.

Komite Üyeleri:

1. Öztürk ORAN (Başkan)
2. Servet BAYINDIR (Üye)
3. Osman ÇELİK (Üye)

Denetim Komitesi

VAKİF YATIRIM KİRALAMA A.Ş.
Sakir Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No: 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 28054-S Mersis No: 0830427600001
V. Dışişleri Bakanlığı V. No: 28054/1970

VAKİF YATIRIM KİRALAMA A.Ş.
Sakir Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No: 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 28054-S Mersis No: 0830427600001
V. Dışişleri Bakanlığı V. No: 28054/1970

VAKİF YATIRIM BANKASI A.Ş.
Seray Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No: 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 28004-S Mersis No: 0830427600001
YD: Kurul. Mikellef Vn: 2830427600001

- Yönetim Kurulu adına Banka'nın iç sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin Kanun ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşları ile derecelendirme, değerlendirme ve destek hizmeti kuruluşlarının yönetim kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak.
- Yönetim Kurulu tarafından seçilen ve sözleşme imzalanan bu kuruluşların faaliyetlerini düzenli olarak izlemek.
- Kanuna istinaden yürürlüğe giren düzenlemeler uyarınca konsolidasyona tabi ortaklıkların iç denetim faaliyetlerinin konsolide olarak sürdürülmesini ve eşgüdümünü sağlamakla görevli ve sorumludur.

Komite Üyeleri:

- Mustafa ERDOĞMUŞ (Başkan)
- Servet BAYINDIR (Üye)

Ücretlendirme Komitesi

- Bağımsız ve etkin bir ücretlendirme sisteminin sağlanması amacıyla ücretlendirme politika, süreç ve uygulamalarının yönetim kurulu adına gözetimini gerçekleştirir.
 - Banka faaliyetlerinin kapsam ve büyüklüğüne, risk yönetim yapısına, stratejisi ile uzun vadeli finansal güç ve sermaye yeterliliğine uygun ve çıkar çatışmalarını önleyecek ücretlendirme politikasını oluşturur.
 - Ücretlendirme politikalarının Banka'nın risk iştahı ile hedeflerine uyumluluğunu ve etkinliğini düzenli olarak gözden geçirir.
 - Özellikle çalışanların ücretlendirilmesi hakkındaki kararlar başta olmak üzere, ücretlendirmeye ilişkin olarak yönetim kurulunun onayına sunulan kararları hazırlar.
 - Yönetim kuruluna ücretlendirme sisteminin oluşturulması ve işleyişinin gözetilmesine ilişkin olarak görüş ve destek verir.
 - İç sistemler kapsamındaki birimlerin üst düzey yönetiminin ücretlendirilmesini gözetir.
 - Yetkisi dahilinde bulunan konularla ilgili politika ve stratejileri Yönetim Kurulu'na önerir.
 - Mevzuat, esas sözleşme ve Yetki Devri Matrisi altında tanımlanan görev ve yükümlülükleri üstlenir.
- Komite, görevini icra ederken Banka tüzel kişiliğinin yanı sıra, Banka hissedarlarının, yatırımcıların ve kamunun yararını da gözetir.
 - Banka'nın iç sistemlerden sorumlu birimleri başta olmak üzere, ilgili tüm birimler ve uzman kuruluşlar görevi ile ilgili olarak Komiteye destek olur. Komite, Denetim Komitesi ve ilgili diğer komiteler ile işbirliği içerisinde çalışır.
 - Komite, ücretlendirme politika, süreç ve uygulamalarının yılda en az bir kez bağımsız olarak gözden geçirir ve söz konusu gözden geçirme sonuçlarına ilişkin olarak aksiyon alınmasını sağlar. Gözden geçirme asgari olarak, ücretlendirme politika, süreç ve uygulamalarının Banka'nın risk iştahı strateji ve uzun dönemli hedefleri ile uyumlu olup olmadığı ve mevzuat ile çelişip çelişmediği hususlarını kapsmalıdır. Ücretlendirme politikalarının gözden geçirilmesinde, İnsan Kaynakları Müdürlüğü ve konuyla ilgili diğer birimler birlikte çalışırlar.

Komite Üyeleri:

- Burhan ERSOY (Başkan)
- Osman ÇELİK (Üye)

VAKİF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıy Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 25055-S Mersis No: 0833004271000014
Vergi No: 331101819

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akıncılar, Şişli, Beşiktaş, İstanbul
Pazarlar, Akıncılar Mahallesi, Akıncılar Caddesi
No: 10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 25055-S Mersis No: 0833004271000014
Vergi No: 331101819

VAKİF KATILIM BANKASI A.Ş.
Sarıy Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No: 10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 25055-S Mersis No: 0833004271000014
Vergi No: 331101819

11.2. Fon kullanıcısının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Vakıf Katılım halka kapalı ortaklık statüsünde olup, SPK tarafından düzenlenen II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ile bu Tebliği ile belirlenen Kurumsal Yönetim ilkelerine tabi değildir. Buna karşın Vakıf Katılım, BDDK tarafından düzenlenen Bankaların Kurumsal Yönetim İlkelerine İlişkin Yönetmelik ile bu Yönetmelik kapsamında belirlenen bankalara ilişkin Kurumsal Yönetim İlkelerine tabidir.

Fon kullanıcısının kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, değerlendirmek, iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve bu konularda Yönetim Kuruluna öneriler sunmak amacıyla üç Yönetim Kurulu üyesinden oluşan Kurumsal Yönetim Komitesi mevcuttur. Bu komite, kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere uymama dolayısıyla oluşabilecek çıkar çatışmalarını tespit ederek Yönetim Kuruluna uygulamaları iyileştirecek önerilerde bulunur.

YENİ ŞEKİL

11.1. FON KULLANICISININ DENETİMDEN SORUMLU KOMİTE ÜYELERİ İLE DİĞER KOMİTE ÜYELERİNİN ADI, SOYADI VE BU KOMİTELERİN GÖREV TANIMLARI:

Komitelerde bağımsız yönetim kurulu üyesi bulunmamaktadır.

Kredi Komitesi

Yönetim Kurulu, komitenin faaliyetlerini denetlemekle yükümlüdür. Yönetim kurulu üyelerinden her biri, Komiteden, komitenin faaliyetleri hakkında her türlü bilgiyi isteme ve gerekli göreceği her türlü kontrolü yapmaya yetkilidir. Komite, Kanun ve esas sözleşmenin yanı sıra Yetki Devri Matrisi altında tanımlanan görev ve sorumlulukları yerin getirir.

Komite Üyeleri:

1. İkrâm GÖKTAŞ (Başkan)
2. Mustafa ERDOĞMUŞ (Üye)
3. Osman ÇELİK (Üye)
4. Sinan AKSU (Yedek Üye)
5. İlhan ALBAYRAK (Yedek Üye)

Kurumsal Yönetim Komitesi

- i) Banka'nın Kurumsal Yönetim politikalarının, yönetmeliklerinin ve prosedürlerinin Bankacılık kanun ve yönetmeliklerine uyumluluğunu temin etmek adına Banka'nın faaliyetlerini izler ve denetler,
- j) Komite, kurumsal yönetim mevzuat ve uygulamasında söz konusu olabilecek değişikliklere ilişkin periyodik olarak Yönetim Kurulu'nu bilgilendirir.
- k) Banka'nın kurumsal yönetim politikalarına ilişkin en az yılda bir kez Yönetim Kurulu'nu bilgilendirir,
- l) Kurumsal Yönetim ilkelerini, ahlaki kuralları ve kurumsal değerleri tanımlayan ve belirleyen faaliyetlere öncülük eder ve bu faaliyetleri destekler,

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55058-S Mersis No: 0833042779000014
Vergi No: 3414141815

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş. DENETİM KOMİTESİ BAŞKANI
VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş. DENETİM KOMİTESİ ÜYELERİ
Tarih: 16.05.2023 Sayı: 167
İstanbul Ticaret Sicil No: 157228
Göçmenlik Kurumları B.D. 227 008 3349
Etiler 4. Kat - 06 523 40253-5999017

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55058-S Mersis No: 0833042779000014
Vergi No: 3414141815

- m) Yönetim Kurulu seviyesi Komitelerin kurulması ve kapatılması ile bu komitelere yetki atanmasına ilişkin konularda Yönetim Kurulu'na görüşlerini sunar,
- n) Kurumsal Yönetim ilkelerini ve/veya uygulamalarını geliştirmek üzere tasarlanan önerileri Yönetim Kurulu'na sunar,
- o) Yetkisi dahilinde bulunan konularla ilgili politika ve stratejileri Yönetim Kurulu'na önerir,
- p) Mevzuat, esas sözleşme ve Yetki Devri Matrisi altında tanımlanan görev ve yükümlülükleri üstlenir.

Komite Üyeleri:

1. Öztürk ORAN (Başkan)
2. Servet BAYINDIR (Üye)
3. Osman ÇELİK (Üye)

Denetim Komitesi

- d) Yönetim Kurulu adına Banka'nın iç sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin Kanun ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşları ile derecelendirme, değerlendirme ve destek hizmeti kuruluşlarının yönetim kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak.
- e) Yönetim Kurulu tarafından seçilen ve sözleşme imzalanan bu kuruluşların faaliyetlerini düzenli olarak izlemek.
- f) Kanuna istinaden yürürlüğe giren düzenlemeler uyarınca konsolidasyona tabi ortaklıkların iç denetim faaliyetlerinin konsolide olarak sürdürülmesini ve eşgüdümünü sağlamakla görevli ve sorumludur.

Komite Üyeleri:

1. Mustafa ERDOĞMUŞ (Başkan)
2. Servet BAYINDIR (Üye)

Ücretlendirme Komitesi

- i) Bağımsız ve etkin bir ücretlendirme sisteminin sağlanması amacıyla ücretlendirme politika, süreç ve uygulamalarının yönetim kurulu adına gözetimini gerçekleştirir.
- j) Banka faaliyetlerinin kapsam ve büyüklüğüne, risk yönetim yapısına, stratejisi ile uzun vadeli finansal güç ve sermaye yeterliliğine uygun ve çıkar çatışmalarını önleyecek ücretlendirme politikasını oluşturur.
- k) Ücretlendirme politikalarının Banka'nın risk iştahı ile hedeflerine uyumluluğunu ve etkinliğini düzenli olarak gözden geçirir.
- l) Özellikle çalışanların ücretlendirilmesi hakkındaki kararlar başta olmak üzere, ücretlendirmeye ilişkin olarak yönetim kurulunun onayına sunulan kararları hazırlar.
- m) Yönetim kuruluna ücretlendirme sisteminin oluşturulması ve işleyişinin gözetilmesine ilişkin olarak görüş ve destek verir.
- n) İç sistemler kapsamındaki birimlerin üst düzey yönetiminin ücretlendirilmesini gözetir.
- o) Yetkisi dahilinde bulunan konularla ilgili politika ve stratejileri Yönetim Kurulu'na önerir.
- p) Mevzuat, esas sözleşme ve Yetki Devri Matrisi altında tanımlanan görev ve yükümlülükleri üstlenir.

- Komite, görevini icra ederken Banka tüzel kişiliğinin yanı sıra, Banka hissedarlarının, yatırımcıların ve kamunun yararını da gözetir.
- Banka'nın iç sistemlerden sorumlu birimleri başta olmak üzere, ilgili tüm birimler ve uzman kuruluşlar görevi ile ilgili olarak Komiteye destek olur. Komite, Denetim Komitesi ve ilgili diğer komiteler ile işbirliği içerisinde çalışır.
- Komite, ücretlendirme politika, süreç ve uygulamalarının yılda en az bir kez bağımsız olarak gözden geçirir ve söz konusu gözden geçirme sonuçlarına ilişkin olarak aksiyon alınmasını sağlar. Gözden geçirme asgari olarak, ücretlendirme politika, süreç ve uygulamalarının Banka'nın risk iştahı strateji ve uzun dönemli hedefleri ile uyumlu olup olmadığı ve mevzuat ile çelişip çelişmediği hususlarını kapsamalıdır. Ücretlendirme politikalarının gözden geçirilmesinde, İnsan Kaynakları Müdürlüğü ve konuyla ilgili diğer birimler birlikte çalışırlar.

Komite Üyeleri:

1. Sinan Aksu (Başkan)
2. Osman ÇELİK (Üye)

11.2. Fon kullanıcısının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Vakıf Katılım halka kapalı ortaklık statüsünde olup, SPK tarafından düzenlenen II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ile bu Tebliği ile belirlenen Kurumsal Yönetim ilkelerine tabi değildir. Buna karşın Vakıf Katılım, BDDK tarafından düzenlenen Bankaların Kurumsal Yönetim İlkelerine İlişkin Yönetmelik ile bu Yönetmelik kapsamında belirlenen bankalara ilişkin Kurumsal Yönetim İlkelerine tabidir.

Fon kullanıcısının kurumsal yönetim ilkelerine uyumunu izlemek, değerlendirmek, iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve bu konularda Yönetim Kuruluna öneriler sunmak amacıyla üç Yönetim Kurulu üyesinden oluşan Kurumsal Yönetim Komitesi mevcuttur. Bu komite, kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere uymama dolayısıyla oluşabilecek çıkar çatışmalarını tespit ederek Yönetim Kuruluna uygulamaları iyileştirecek önerilerde bulunur.

ESKİ ŞEKİL

12.1. SON GENEL KURUL TOPLANTISI VE SON DURUM İTİBARIYLA SERMAYEDEKİ VEYA TOPLAM OY HAKKI İÇİNDEKİ PAYLARI DOĞRUDAN VEYA DOLAYLI OLARAK %5 VE FAZLASI OLAN GERÇEK VE TÜZEL KİŞİLER AYRI OLARAK GÖSTERİLMEK KAYDIYLA FON KULLANICISININ VE İHRAÇÇININ ORTAKLIK YAPISI:

Fon kullanıcısına ait bilgiler:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	29/09/2022		18/02/2022	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Vakıflar Genel Müdürlüğü	9.538.650.000	99,00	9.538.650.000	99,00
Beyazid Han-ı Sani (II. Beyazıt) Vakfı	24.087.500	0,25	24.087.500	0,25

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No:10 34763 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 250683-A Mersis No: 08330427700000010
Vergi No: 344181

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Akademi Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No:10 34763 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 250683-A Mersis No: 08330427700000010
Vergi No: 344181

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No:10 34763 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 250683-A Mersis No: 08330427700000010
Vergi No: 344181

Mahmud Han-ı Evvel Bin Mustafa Han (I. Mahmut) Vakfı	24.087.500	0,25	24.087.500	0,25
Mahmud Han-ı Sani Bin Abdülhamid Han-ı Evvel (II. Mahmut) Vakfı	24.087.500	0,25	24.087.500	0,25
Murad Paşa Bin Abdusselam (Murat Paşa) Vakfı	24.087.500	0,25	24.087.500	0,25
TOPLAM	9.635.000.000	100,00	9.635.000.000	100,00

Fon kullanıcısının dolaylı pay sahipliği bulunmamaktadır.

İhraççı için bilgiler:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi	29/09/2022		11/04/2023	
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	50.000	100,00	50.000	100,00

Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	29/09/2022		11/04/2023	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Vakıflar Genel Müdürlüğü	49.500	99,00	49.500	99,00

YENİ ŞEKİL

12.1. SON GENEL KURUL TOPLANTISI VE SON DURUM İTİBARIYLA SERMAYEDEKİ VEYA TOPLAM OY HAKKI İÇİNDEKİ PAYLARI DOĞRUDAN VEYA DOLAYLI OLARAK %5 VE FAZLASI OLAN GERÇEK VE TÜZEL KİŞİLER AYRI OLARAK GÖSTERİLMEK KAYDIYLA FON KULLANICISININ VE İHRAÇÇININ ORTAKLIK YAPISI:

Fon kullanıcısına ait bilgiler:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ortağın;	29/09/2022		01/08/2023	
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Vakıflar Genel Müdürlüğü	9.538.650.000	99,00	14.488.650.000	99,00

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
 Aray Mahallesi Dr. Adnan Bönükdere Caddesi
 No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
 Tic. Sic. No: 259653-5 Mersis No: 082304277000000014
 V. Davası: Aray Mahallesi Dr. Adnan Bönükdere Caddesi

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akmerkezi, Etiler Mahallesi Caddesi, Kat: 9, Beşiktaş
 Etiler Mahallesi Caddesi, Kat: 9, Beşiktaş
 Tic. Sic. No: 270999 Mersis No: 082304277000000014
 İstanbul Tüneli Kat: 9, Beşiktaş
 Beşiktaş Mahallesi Caddesi, Kat: 9, Beşiktaş
 Mersis No: 082304277000000014

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
 Saray Mahallesi Dr. Adnan Bönükdere Caddesi
 No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
 Tic. Sic. No: 270999 Mersis No: 082304277000000014
 Dr. Bönükdere Kat: 9, Beşiktaş
 Mersis No: 082304277000000014

Beyazid Han-ı Sani (II. Beyazıt) Vakfı	24.087.500	0,25	36.587.500	0,25
Mahmud Han-ı Evvel Bin Mustafa Han (I. Mahmut) Vakfı	24.087.500	0,25	36.587.500	0,25
Mahmud Han-ı Sani Bin Abdülhamid Han-ı Evvel (II. Mahmut) Vakfı	24.087.500	0,25	36.587.500	0,25
Murad Paşa Bin Abdusselam (Murat Paşa) Vakfı	24.087.500	0,25	36.587.500	0,25
TOPLAM	9.635.000.000	100,00	14.635.000.000	100,00

İhraççı için bilgiler:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi	29/09/2022		01/08/2023	
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	50.000	100,00	50.000	100,00

Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	29/09/2022		01/08/2023	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Vakıflar Genel Müdürlüğü	49.500	99,00	49.500	99,00

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No: 10/34768 Üsküdar / İstanbul
Tic. Sic. No: 35053-5 Mersis No: 08030018500014
Vergi No: 34768

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Akademi Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No: 10/34768 Üsküdar / İstanbul
Tic. Sic. No: 35053-5 Mersis No: 08030018500014
Vergi No: 34768

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
No: 10/34768 Üsküdar / İstanbul
Tic. Sic. No: 35053-5 Mersis No: 08030018500014
Vergi No: 34768

1. İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanında bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Fon kullanıcısı Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Yetkilisi 01 Ağustos 2023	Sorumlu Olduğu Kısım:
CAFER BAL Yönetmen AHMET İYVAJ ÇOLU Uludağ Üniversitesi Rektörü VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş. Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi No:10 34768 Ümraniye / İstanbul Tic. Sic. No: 281004-G Mersis No: 088304277000010 Vergi No: 38304277000010	İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

İhraççı Vakıf Varlık Kiralama A.Ş. Yetkilisi 01 Ağustos 2023	Sorumlu Olduğu Kısım:
ÖNDER KALUÇ Yönetim Kurulu Başkanı VAKIF VARLIK KIRALAMA A.Ş. Saray Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi No:10 34768 Ümraniye / İstanbul Tic. Sic. No: 28058-S Mersis No: 088304277000014 Vergi No: 38304277000014	İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 01 Ağustos 2023	Sorumlu Olduğu Kısım:
MEHTAP ÖZGÜ Direktör Etiler Sarı msd. Zard.	İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI